Eindhoven: Schweitzerlaan 24

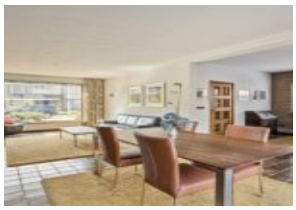
Vraagprijs: € 625.000 k.k.

Schweitzerlaan 24











Nieuwe Waalreseweg 6, Valkenswaard +31 (6) 57779369 www.rosendaalmakelaardij.nl info@rosendaalmakelaardij.nl

Omschrijving

Groots wonen op een royaal perceel in deze familie-woning te Eindhoven-Zuid (Stratum-De Roosten), nabij centrum, natuur, de bedrijven aan de zuid-as en de belangrijke uitvalswegen. De ‘groene’ wijk kent alleen bestemmingsverkeer, is ruim van opzet, als mooi startpunt van vele fiets- en wandelroutes, bij de manege en last but not least een ‘knipoog naar het inmiddels historische Animali’. De woning met grote woonkamer (met haard) annex keuken staat garant voor veel woongenot. Schuifpui naar terras en ‘oneindige’ achtertuin, volledig omheind (perceel circa 535 m^2). Vrijstaande garage, achterom en oprit geschikt voor het parkeren van meerdere auto’s.

Representatieve ontvangsthal met sanitaire ruimte, garderobe, meterkast en trapopgang naar de eerste verdieping.

Eerste verdieping

Royale overloop, 3 slaapkamers waarbij de hoofdslaapkamer (gesitueerd aan de voorzijde) tevens een directe verbinding heeft met de grote badkamer.

Badkamer met ligbad, douche, twee wastafels en een toilet.

Twee verdieping

Zeer ruime tweede verdieping met voorzolder en bergruimte met CV-installatie.

Slaapkamer 4 (met dakkapel), mogelijkheid te splitsen in twee slaapkamers.

Notes

– perceelgrootte circa 535 m^2

– woonoppervlakte circa 195 m^2

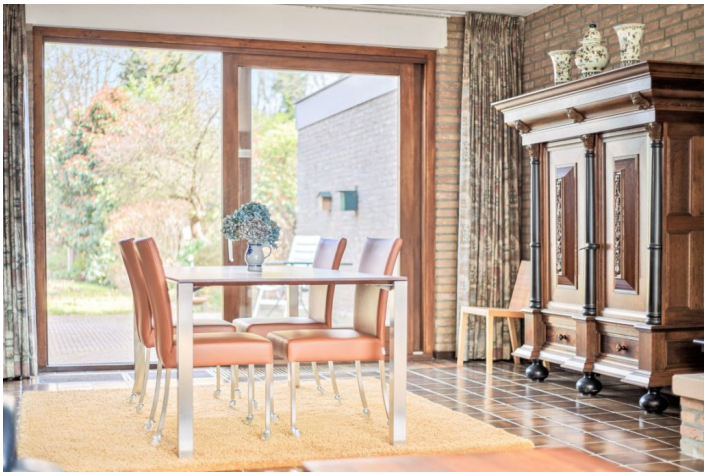
– bouwjaar 1977

– diepe achtertuin / vrij zicht

– zeer goede bereikbaarheid

– toonaangevende scholen op korte afstand

Afbeeldingen



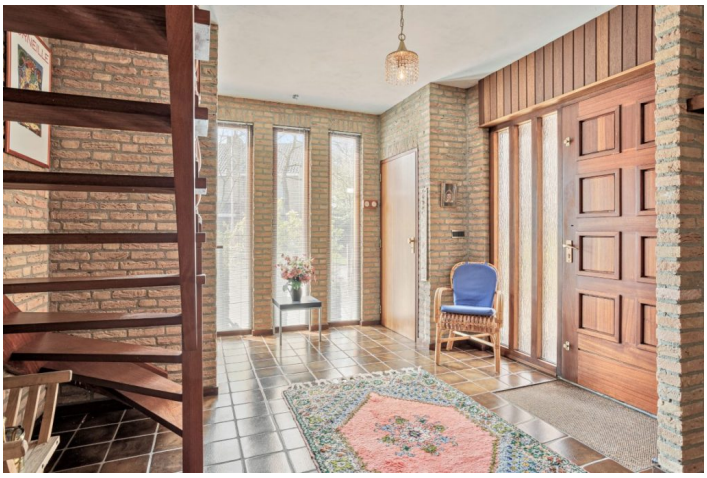




ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ







ROSENDAAL
MAKELAARDIJ

