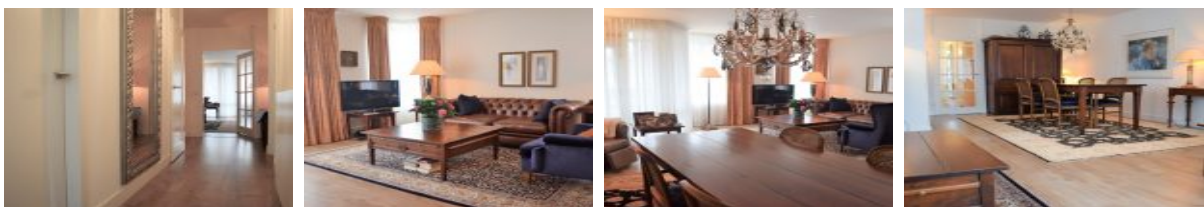


Valkenswaard: Promenade 25

Vraagprijs: € 225.000 k.k.

Promenade 25



Omschrijving

Prachtig 3-kamer appartement, midden centrum Valkenswaard, met lift en twee bergingen. Balkon/terras ideaal op westen. Allemaal tot in de puntjes verzorgd, met luxe keuken en badkamer.

Entree

Ingang met videofoon-installatie. Centrale hal met lift, trapopgang en doorgang naar de (grote) eigen berging.

Appartement op de eerste verdieping

Zeer mooi en verzorgd appartement. Direct bij de ingang een tweede eigen berging.

Representatieve hal met toegang tot de diverse vertrekken en een fraaie glasdeur naar de woonkamer. Mooi stucwerk en binnendeuren.

Woonkamer

Ruime woonkamer met veel lichtinval, voorzien van een hoogwaardige laminaatvloer. Doorgang naar balkon/terras (gedeeltelijk overdekt) met zonneluifel.

Keuken

Luxe, semi-open keuken met oven, 4-pits gaskookplaat, RVS-afzuigkap, vaatwasmachine, RVS-spoelbak, kunststof werkblad, koelkast en inbouwspots.

Bijkeuken/wasruimte

Handige bijkeuken voor voorraad, extra witgoed. Opstelling was-apparatuur en CV-installatie (Nefit HR, bouwjaar circa 2013).

Slaapkamer I

Hoofdslaapkamer, aan de achterzijde gesitueerd. Raam voorzien van een rolluik. Laminaatvloer.

Slaapkamer II

Deze slaapkamer is tevens aan de achterzijde gesitueerd en is momenteel in gebruik als walk-in-closet. Laminaatvloer.

Badkamer

Luxe badkamer met comfortdouche (voorzien van een thermostaatkraan), een trendy, brede wastafel met twee kranen (met meubel) en een design radiator.

Separate sanitaire ruimte.

Notes:

- 3 kamer appartement, 2 slaapkamers
- luxe keuken (met bijkeuken) en badkamer
- fijn balkon/terras op westen
- twee bergingen
- lift aanwezig
- centrum Valkenswaard
- woonoppervlakte circa 75 m²
- bouwjaar circa 1987

Afbeeldingen

