

Valkenswaard: Havik 6

Vraagprijs: € 397.000 k.k.

Havik 6



Omschrijving

OP EEN VAN DE MOOISTE LOCATIES TE VALKENSWAARD. IN DE GELIEFDE WIJK 'DEELSHURKSE AKKERS' STAAT DEZE HEERLIJKE EN GOED ONDERHOUDEN TWEE-ONDER-EEN-KAP WONING MET EEN LEEFRUIMTE OP DE BEGANE GROND WELKE IN EEN WOONMAGAZINE EIGENLIJK EEN PLAATSJE VERDIEND! WOONKAMER, EETKAMER EN KEUKEN VORMEN ÉÉN HARMONIEUS GEHEEL. MAAR LIEFST 5 SLAAPKAMERS, EEN LUXE KEUKEN, MODERNE BADKAMER EN EEN OPRIT VOOR MEERDERE AUTO'S. NABIJ CENTRUM EN NATUUR (DE MALPIE/LEENDERBOSSEN). KINDVRIENDELIJK GELEGEN TEGENOVER EEN PARKJE.

Begane grond.

Dubbele entree (via berging/keuken) en via de 'reguliere' voordeur. Zeer handig en praktisch. Hal met meterkast en gastentoilet, voorzien van toilet en fontein.

Woonkamer

Woonkamer met moderne gietvloer (voorzien van vloerverwarming), openslaande deuren naar terras (met zonneluifel) en tuin, fraai stucwerk wanden en plafond, houtkachel en mooie binnendeuren. De eetkamer vormt subtiel de verbinding tussen woonkamer en keuken, als centrum van het huis. Veel lichtinval en een fijn zicht op het park aan de voorzijde.

(Woon-)keuken

Tevens voorzien van een gietvloer (met vloerverwarming), compleet uitgerust met diverse apparatuur en voorzien van een natuurstenen werkblad. Doorgang naar bijkeuken/berging en een deur naar terras/tuin.

Bijkeuken/berging

Handige ruimte naast de keuken, tevens geschikt voor het plaatsen van wasapparatuur extra witgoed etc.



Eerste verdieping

Overloop met toegang tot de diverse vertrekken. Vaste trap naar de tweede verdieping.

Masterbedroom (voor de ouders) met veel bergruimte, riant formaat.

Verder op de verdieping nog eens 3 (ruime) slaapkamers waarvan er een aan de achterzijde is gesitueerd.

Badkamer

In lichte kleurstelling afgewerkte badkamer met ligbad, inloopdouche, toilet en wastafel.

Tweede verdieping

Slaapkamer 5 met dakkapel.

Veel bergruimte, voorzolder met CV-installatie.

Buiten

Achtertuint met diverse terrassen, volledig omsloten. Terras aan huis is voorzien van een zonneluifel. Mooi aangelegde voortuin, oprit geschikt voor meerdere auto's.

Afbeeldingen





















