

Nuenen: Den Binnen 17

Vraagprijs: € 375.000 k.k.

Den Binnen 17



Omschrijving

VRIJSTAAND WONEN VOOR EEN WEL ZEER AANTREKKELIJKE PRIJS, maar ook in een bijzondere en multidimensionale omgeving van Nuenen. Op een strategische locatie met goede bereikbaarheid (uitvalswegen), ideale combinatie voor wonen en werken aan huis. Op korte afstand van Eindhoven.

Entree. Voldoende parkeergelegenheid bij deze uiterst charmante woning. Representatieve entree met garderobe, gastentoilet (wandcloset) en trapopgang naar de eerste verdieping.

Deze zeer goed onderhouden vrijstaande woning heeft de beschikking over een riante woonkamer met open haard, een subtiele verbinding met de leefkeuken en veel lichtinval. Aansluitend op de keuken is de praktische bijkeuken.

Eerste verdieping

Overloop met toegang de 4 slaapkamers en een compleet uitgeruste, moderne badkamer met ligbad, douche, wandcloset, designradiator en inbouwspots.

Tweede verdieping

Grote bergzolder te bereiken via een vlizotrap.

Notes:

- bouwjaar circa 1980
- perceeloppervlakte ca. 366 m²
- woonoppervlakte ca. 153 m²
- maar liefst 4 slaapkamers
- moderne keuken en sanitair
- prachtige tuin
- voldoende parkeergelegenheid (ook voor gasten/bezoekers)

Afbeeldingen



















